

フリースペース利用規約

一般社団法人 和乃絆は、障害を持つ方の自立を支援し、就職に結びつけることを目指す法人で、地域のコミュニティ作り等に寄与することを目的としてフリースペースを貸し出します。以下の各項目はフリースペースの貸し出しに関するフリースペース利用規約(以下「本規約」といいます)となります。

1. 利用時間 原則 平日9:00~17:00

※利用時間には準備や後片付けを含めた入室時間から退出時間までのすべての時間を含みます。

※利用時間は最低1時間とし、1時間単位での貸し出しといたします。

※上記以外の時間帯については、別途相談してください。

2. 利用料金 300円/1時間 (2,400円/1日) (光熱費・備品使用料含む)

3. 利用に関する事前了承事項

本規約における利用とは、対象となるフリースペースの貸し出しによる利用を許可することであって、排他的な占有権を利用者に認めるものではありません。以上より、利用者は、空き教室の定期的な利用が長期に渡る場合であっても借地借家法の適用は受けず賃借権は発生しないことを予め承するものとします。なお、長期(2ヶ月以上)の定期的なご利用に関しては、別途予めご相談ください。

4. 貸し出しにあたっての制限

次の各号にあたる内容でのフリースペースの貸し出しはいたしかねます。

(1) 公序良俗に反し風紀上の問題が発生する虞がある、あるいはその確認が困難と当団体がみとめた場合

(2) 他の利用者や近隣に迷惑や危険が及ぶ虞があると当団体がみとめた場合

(3) 即売会・布教活動など不特定多数の方の出入りが想定される場合

(4) その他問題のある行為や使用があると当法人が判断した場合や内容が当法人の方針に添わない場合

なお一度、当法人が空き教室のご利用を承認した場合でも、業務遂行上やむを得ない事情が生じた場合は利用の直前であっても当法人の判断により利用を取り消す場合があります。その際、受領済の教室利用料は全額お返しいたしますが、その他の利用者にも生じた損害等について当法人は責任を負いません。

5. 予約

ご利用を検討される場合、事前にお電話などでご利用日・ご利用時間の空き状況をご確認ください。ご利用日・ご利用時間に空きがあるようでしたら電話またはメール、FAXによる予約をお願いいたします。予約は1ヶ月前から受け付けます。

6. 利用申込方法

利用予約が確定しましたら、指定の利用申込書(別紙)に必要事項をご記入し、FAXにてお送りください。

※ご記入いただいたフリースペースの利用に関する内容が当法人の運営上問題があると当社が判断した場合において、利用をお断りすることがございます。

7. 支払方法

使用日の前月までに利用料を、当社の指定銀行にお振込みいただくか、直接、現金でお支払いください。恐れ入りますが振込手数料については利用者でご負担をお願いいたします。事前にお支払いがない場合はキャンセルとさせていただきます。

8. 領収書

銀行からのお受け取りの【お振込控え】または、インターネットバンキングの場合はお振込明細の印刷書類が領収書の代わりとなります。当社発行の領収書が必要な場合は、その旨事前にご連絡下さい。

9. 利用申込キャンセル

利用申込のキャンセル及び利用日の変更は、書面による通知(以下「キャンセル申請」といいます)に加え、必ず電話での連絡を併せてお願いいたします。キャンセル料金は、当法人がキャンセル申請を受理した日から起算し、当該使用料金に対して次の各号の割合で発生します。(2日以上続けてご利用の際は、ご利用初日から起算いたします。)ただし、利用日の変更については変更可能な場合1回に限り無料で承ります。

- (1)利用日の2日前までのキャンセル---50%
- (2)利用日の前日のキャンセル---70%
- (3)利用日の当日のキャンセル---100%

10.その他注意事項

- (1)当法人では電話対応は承れませんので、当日利用する他の利用者に告知する場合、マイパレットの連絡先は告知しないで下さい。必ず利用者側で空き教室への誘導や他の利用者の出欠の確認などをお願いいたします。
- (2)安全確保のため教室のカギはお貸し出ししておりません。
- (3)安全確保のため、マイパレットスタッフが利用時間中でも教室に入ることがあります。

11. 損害賠償

利用者(当日利用する他の利用者も含まれます)が建造物、設備、什器、備品等を毀損・汚損或いは紛失された場合、または、利用者が本規約の記載事項に反したことにより当法人が損害を被った場合、利用者はその損害を賠償するものとします。また、天災や事故及び空教室利用に伴う人身事故、並びに紛失、盗難等のあらゆる事件・事故等の当法人の責に帰さない事由により、やむを得ず空教室の利用が停止もしくは遅延となった場合でも、当法人は利用者が生じた損害を賠償する責は負いません。ただし、利用教室内の機材故障等などの場合でも当該利用料金の範囲内での保証となります。

12. 反社会的勢力の排除

利用者は、自己(当日利用する他の利用者も含まれます)が暴力団、暴力団員、暴力団関係企業、暴力団関係者、その他の反社会的勢力に該当しないことを表明し、かつ将来にわたっても該当しないことを確約するものとします。なお、利用者が当該確約に違反した場合 当法人は、事前に通知せず、当該利用者による空教室の利用の停止を行うことができるものとします。この場合、当該利用者(当日利用する他の利用者も含まれます)に損害が生じた場合でも、当法人は一切責任を負わないものとします。

13. 管轄裁判所

本規約に関する一切の訴訟は、訴額に応じて、和歌山地方裁判所または和歌山簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

14. 規約の変更

当法人は、本規約を予告なく任意に変更することができます。